



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद।

प्राधिकरण की मधुबन बापूधाम योजना में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित
सम्पत्तियों का विवरण

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहिया नगर, गाजियाबाद।
(तालिका विवरण)

दिनांक : 30.09.2026

समय : प्रातः 11:00 बजे

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	A/GH-1	7676.28	52500.00	4030.05	403.00
2.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	A/GH-6	5877.00	52500.00	3085.43	308.54
3.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	A/GH-7	8736.00	52500.00	4586.40	458.64
4.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	A/GH-8	5510.00	52500.00	2892.75	289.28
5.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	A/GH-9	4775.00	52500.00	2506.88	250.69
6.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	A/GH-10	4630.00	52500.00	2430.75	243.08
7.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	मिक्स लैंड यूज भूखण्ड	AM-4	3926.00	70000.00	2748.20	274.82
8.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ए0	मिक्स लैंड यूज भूखण्ड	AM-6	4547.00	70000.00	3182.90	318.29
9.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-बी	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	B/GH-1	10437.00	52500.00	5479.43	547.94
10.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-बी0	मिक्स लैंड यूज भूखण्ड	BM-2	8762.00	70000.00	6133.40	613.34
11.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-बी0	होटल भूखण्ड	BC-2	5821.00	70000.00	4074.70	407.47
12.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-बी0	होटल भूखण्ड	BC-3	9157.00	70000.00	6409.90	640.99
13.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-सी0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	C/GH-6	8786.00	52500.00	4612.65	461.27
14.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-सी0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	C/GH-7	13951.00	52500.00	7324.28	732.43
15.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-सी0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	C/GH-8	10738.00	52500.00	5637.45	563.75
16.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-सी0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	C/GH-9	10900.00	52500.00	5722.50	572.25
17.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-सी0	होटल भूखण्ड	CC-1	1741.00	70000.00	1218.70	121.87
18.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-डी0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	D/GH-1	37414.00	52500.00	19642.35	1964.24
19.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-डी0	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	D/GH-4	10200.00	52500.00	5355.00	535.50
20.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-एफ0	व्यवसायिक भूखण्ड	FC-2	5069.00	70000.00	3548.30	354.83
21.	मधुबन बापूधाम पॉकेट-ई0	मिक्स लैंड यूज भूखण्ड	EM-1	5333.00	70000.00	3733.10	373.31
22.	खसरा संख्या-1034, ग्राम-नूरनगर	जोइन लेवल पब्लिक / सेमी-पब्लिक (PSP) फेसिलिटीज व शेष आवासीय	-	6410.00	28000.00	1794.80	179.48

नोट: उपरोक्त तालिका के क्रमांक-18 पर अंकित सम्पत्ति का क्षेत्रफल 37,414.00 वर्ग मी0 में से कुछ भाग मा0 उच्च न्यायालय के स्थगन आदेश से प्रभावित है, जिसके कारण विक्रय उपरान्त प्रश्नगत भूखण्ड का अंतिम क्षेत्रफल घट-बढ़ सकता है।


विनीत कुमार
वरिष्ठ लिपिक


कनिका कौशिक
विशेषकार्याधिकारी
गा0 बाद वि0 प्रा0
गा0बाद